



148. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER HANSESTADT LÜBECK

FÜR DEN TEILBEREICH - Ivendorfer Landstrasse / Solarpark -

Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 und Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

Zeichenerklärung:

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 148. Änderung des Flächennutzungsplanes

Sonderbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)

PV Photovoltaik

weitere Darstellung für umliegende Flächen:

Sonderbauflächen mit hohem Grünanteil (§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)

Flächen für die Landwirtschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 9a BauGB)

Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)

Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)

weitere Darstellung für umliegende Flächen:

Bahnanlagen (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)

Flächen für Versorgungseinrichtung (Wasser) (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)

Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)

Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)

Altenheim

Nachrichtliche Übernahme:

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)

Flächen für Aufschüttungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 8 BauGB)

Landschaftsschutzgebiet

Stand: 04 / 2025

Kartengrundlage:
DGK 5 - Stand 2004

HANSESTADT LÜBECK - FACHBEREICH 5 - PLANEN UND BAUEN - BEREICH 610 STADTPLANUNG